

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. november 27-én 14.00 órakor kezdődött nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:** Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila alpolgármester, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella képviselők, a Polgármesteri Hivatal részéről Dr.Vincze Ferenc jegyző, Lőrincz László irodavezető-főkönyvelő, Szilágyiné Pál Gyöngyi főmérnök, Varga Imre humán-közszolgáltatási irodavezető-helyettes, dr. Korpos Szabolcs technikus, Molnár Viktória jegyzőkönyvvezető.

**Dr. Sóvágó László:** Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a testület határozatképes, majd a meghívóban szereplő napirend elfogadását és megtárgyalását javasolta.

A képviselő-testület 11 igen szavazat (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán) mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta a meghívóban szereplő napirendet és a következő határozatot hozta:

## **143/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

### **NAPIREND:**

1. Eskütételek:  
A) Önkormányzati képviselő eskütétele.  
B) Nem képviselő önkormányzati bizottsági tagok eskütétele.  
Előadó-esküevő: polgármester
  
2. Előterjesztés önkormányzati bizottsági tag megválasztására.  
Előadó: polgármester
  
3. Előterjesztés a Városi Bölcsőde magasabb vezetői kinevezésére.  
Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető-helyettes
  
4. Előterjesztés önkormányzati gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak megválasztására.  
Előadó: jegyző
  
5. Előterjesztés aktualizált Integrált Városfejlesztési Stratégia vitaanyagának elfogadására.  
Előadó: jegyző
  
6. Javaslat a 2014. évi költségvetési rendelet módosítására.

Előadó: irodavezető-főkönyvelő

7. Előterjesztés új szervezeti és működési szabályzat megalkotására.

Előadó: jegyző

8. Előterjesztés a többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok átvilágítására.

Előadó: polgármester

9. Előterjesztés a gazdátlan galambok elszaporodásának megakadályozására.

Előadó: polgármester

10. Előterjesztés sport fejlesztési projekt megvalósításához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása tárgyában.

Előadó: humán-közszolgáltatási irodavezető-helyettes

11. Előterjesztés a hajdúszoboszlói 072 hrsz-ú ingatlan kisajátításáról.

Előadó: irodavezető-főkönyvelő

12. Előterjesztés a Szabó László zug 7. szám alatti ingatlan árverésen történő ingatlanok listájára való felvételéről.

Előadó: irodavezető-főkönyvelő

13. Előterjesztés az önkormányzati vagyon biztosításáról.

Előadó: irodavezető-főkönyvelő

14. Előterjesztés a 4. sz. főúttal párhuzamos földutak átvételéről.

Előadó: irodavezető-főkönyvelő

15. Előterjesztés Szováti úti felüljáró építéshez kapcsolódó gyalog- és kerékpárút továbbtervezéséről.

Előadó: főmérnök

16. Előterjesztés Vasútállomás előtti terület kátyúzásáról.

Előadó: főmérnök

17. Javaslat a helyi adókról szóló 22/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítására.

Előadó: aljegyző-igazgatási irodavezető

18. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának és beszerzési szabályzatának módosítására.

Előadó: jegyző

19. Előterjesztés a hajdúszoboszlói lakosok parkolásáról.  
Előadó: polgármester

20. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2014. évi közbeszerzési tervének módosításáról.  
Előadó: polgármester

21. Tájékoztató közbeszerzési eljárások során meghozott döntésekről.  
Előadó: polgármester

## **KÉRDÉSEK, INTERPELLÁCIÓK, BEJELENTÉSEK**

### **ZÁRT ÜLÉSEN:**

1. Előterjesztés a Szép Ernő utcán található sportpályák megvásárlásáról.  
Előadó: irodavezető-főkönyvelő

### **Első napirend:**

**A,**

**Dr. Sóvágó László:** Dr. Györgyi Zoltánt az októberi választáson listáról képviselőnek választották, ő azonban lemondott képviselői mandátumáról. A Fidesz helyére Majoros Petronellát jelölte. A képviselő asszony még nem tette le az esküt, erre most kerül sor.

**B,**

**Dr. Sóvágó László:** Most Szabóné Bordán Róza és dr. Ináncsy Ernő nem képviselő bizottsági tagok eskütétele következik.

### **Második napirend:**

A képviselő-testület 11 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

#### **144/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdése és az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata alapján, Majoros Petronellát megválasztja a Turisztikai Bizottság, valamint a Kulturális, Sport, Nevelési Bizottság tagjának.

Határidő: -  
Felelős: -

### **Harmadik napirend:**

**Kocsis Róbert:** Az Igazgatási, Szociális, Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangulag Szoboszlainé Zabus Petra pályázatát támogatta. Javasolta továbbá a bizottság, hogy Istók Ilona pályázatát zárják ki, mivel nem felelt meg minden tekintetben a képesítési követelményeknek.

A képviselő-testület Istók Ilona pályázatának kizárását 12 igen szavazat (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta; Dr Kerekes Lászlóné pályázatát 0 igen, 6 nem szavazat (Antalné Tardi Irén, Holoda Attila, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Orosz János) és 6 tartózkodás (Harsányi István, Kállai István, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Dr. Sóvágó László) mellett nem támogatta; Szoboszlainé Zabus Petra pályázatát 12 igen szavazat (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta és a következő határozatot hozta:

#### **145/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. január 01-től a 2011. évi CLXXXIX. tv. 19. § b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Városi Bölcsőde (4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 23-25.) intézményvezetőjének Szoboszlainé Zabus Petrát nevezi ki 5 évre, 2019. december 31-ig, heti 40 órában, a Kjt. rendelkezéseinek megfelelő besorolási bérrel. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a vezetői kinevezéssel kapcsolatos munkáltatói és adminisztratív intézkedések előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert az intézkedések hitelesítésére.

Határidő: 2014. december 31.  
Felelős: jegyző

### **Negyedik napirend:**

**Dr. Sóvágó László:** Két intézménynél képviselni kell az önkormányzatot. Javasolja a Hungarospa közgyűlésén Máté Lajos részvételét, a TDM-én pedig Marosi György Csongor részvételét, emellett az öt évre szóló választást.

A képviselő-testület 12 igen szavazat (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Ró-

bert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatokat hozta:

#### **146/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hungarospa Hajdúszoboszlói Gyógyfürdő és Egészségturisztikai Zártkörűen Működő Részvénytársaság felügyelőbizottsági tagjait:

- Dr. Papp Jenő (an: Fehér Jolán)  
4200 Hajdúszoboszló, Kodály Zoltán u. 19.
- Dr. Úr Attila Bendegúz (an: Papp Jolán)  
4200 Hajdúszoboszló, Bocskai u. 26.

szám alatti lakosokat a 2006. évi IV. tv. 32. §. (1) bek. b, pontja alapján 2014. november hó 30. napjával - az eddig végzett munkájuk elismerése mellett - visszahívja.

#### **147/2014. (XI.27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hungarospa Hajdúszoboszlói Gyógyfürdő és Egészségturisztikai Zártkörűen Működő Részvénytársaság felügyelőbizottságának új tagjaivá:

- Antalné Tardi Irén (an: Varga Róza)  
4200 Hajdúszoboszló, Bordángát u. 2.
- Dr. Pinczés Róbert (an: Csaba Mária Anna)  
4200 Hajdúszoboszló, Daru zug 1.

szám alatti lakosokat a 2006. évi IV. tv. 24.§. (1) bek. alapján 2014. december hó 01. napjával megválasztja.

A felügyelőbizottsági tagok jogviszonya 2014. december hó 01. napjával kezdődik, a jogviszony vége 2019. november hó 30. napja.

#### **148/2014. (XI.27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Máté Lajos önkormányzati képviselőt jelöli ki közgyűlési képviselőnek, aki a 2014. november 28. napján 11.00 órakor kezdődő Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. közgyűlésén a napirendekkel kapcsolatos döntéseket meghozza. Egyben utasítja a vezérigazgatót, hogy a szükséges módosításokat a személyi változások kapcsán az Alapszabályban hajtsa végre.

Határidő: 2014. november 30.

Felelős: polgármester  
Czeglédi Gyula vezérigazgató

### **149/2014.(XI.27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. tulajdonosi jogainak gyakorlója a társaság Felügyelőbizottságának tagjait:

- Majoros Petronella, 4200 Hajdúszoboszló, Major u. 17.
  - Szandai Kázmér, 4200 Hajdúszoboszló, Árpád u. 54.
  - Radácsi Gusztáv, 4200 Hajdúszoboszló, Bercsényi u. 32.
- szám alatti lakosokat a 2006. évi IV. tv. 32. §. (1) bek. b.pontja alapján 2014. november hó 30. napjával visszahívja.

### **150/2014.(IX.27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. tulajdonosi jogainak gyakorlója a társaság Felügyelőbizottságának tagjává:

- Orosz János, (an: Grigár Aranka) 4200 Hajdúszoboszló, Kádár u. 4/A.
- Gönczi Lajos, (an: Jákób Margit Zsófia) 4200 Hajdúszoboszló, Kodály Z. u. 7.
- Széles Krisztián, (an: Kozák Éva) 4200 Hajdúszoboszló, Nádudvari u. 40.

szám alatti lakosokat a 2006. évi IV. tv. 24. § (1). bek. alapján 2014. december hó 01. napjával megválasztja.

A Felügyelőbizottsági tagok jogviszonya 2014. december hó 01. napjával kezdődik, a jogviszony vége 2019. november hó 30. napja.

A tulajdonosi jogok gyakorlója utasítja a társaság vezérigazgatóját, az Alapító Okirat szükség szerinti módosítására.

Határidő: 2014. november 30.

Felelős: Nyéki István vezérigazgató

### **151/2014.(IX.27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszlói Turisztikai Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottságából 2014. november 30. napjával visszahívja

- Kanizsay György Béla  
4200 Hajdúszoboszló, Hőforrás u. 7. I/4.  
szám alatti lakost, önkormányzati képviselőt, egyben felügyelő bizottságába tagként megválasztja

- Istók Csaba

4200 Hajdúszoboszló, Major u. 19. II/7.  
szám alatti lakost.

Felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy a változást érvényesítse a cégbíróságon.

Határidő: 2014. november 30.

Felelős: Kabály Zsolt ügyvezető

### **Ötödik napirend:**

**Marosi György Csongor:** A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

**Kállai István:** A Városfejlesztési, Műszaki Bizottság is megtárgyalta és egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

**Máté Lajos:** A Turisztikai Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

**Jónás Kálmán:** A Kulturális, Sport, Nevelési Bizottság is megtárgyalta és egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

**Majoros Petronella:** A korábbi években már tárgyalt elemek összegyűjtése a mostani anyag. Számos elképzelés fogalmazódik meg ebben az anyagban.

A képviselő-testület 12 igen szavazat (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

### **152/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város Integrált Városfejlesztési Stratégiájának aktualizált munkanyagát az önkormányzat [www.hajduszoboszló.eu](http://www.hajduszoboszló.eu) közigazgatási portálján, újabb döntésig terjedő meghatározatlan időre szakmai-lakossági-társadalmi vitára bocsátja. Az érkező véleményekről, javaslatokról a stratégia véglegesítésének megkezdésekor tájékoztatást kér.

Határidő: 2014. december 15. és folyamatos

Felelős: jegyző

### **Hatodik napirend:**

**Marosi György Csongor:** A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

**Kocsis Róbert:** Az Igazgatási, Szociális, Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület 12 igen szavazat (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő rendeletet alkotta:

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**18/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelete**  
**Hajdúszoboszló Város 2014. évi költségvetéséről szóló**  
**3/2014.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról a 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, valamint Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásai és felhatalmazása alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában foglalt feladatkörében eljárva – az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2011. (IV.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 17. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Igazgatási, Szociális, Ügyrendi Bizottsága egyetértésével – a következőket rendeli el:

**1. §**

A 2014. évi költségvetési rendelet (továbbiakban Ör.) 2.§ (1) bekezdése az alábbira változik:

„A képviselő-testület a 2014. évi költségvetés **főösszegét 6.659.964 eFt**-ban, a bevételek és kiadások egyenlegét

4.769.802 eFt működési célú bevétellel,  
4.800.192 eFt működési célú kiadással

és

- 30.390 eFt működési egyenleggel,

valamint

1.109.560 eFt felhalmozási célú bevétellel,

tellel,



dással és  
1.859.772 eFt felhalmozási célú ki-  
- 750.212 eFt felhalmozási egyenleg-  
gel,  
fogadja el.”

## 2. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2014. január 1-től a 2014. évi költségvetés végrehajtásáig kell alkalmazni.

### **Hetedik napirend:**

**Kocsis Róbert:** Az Igazgatási, Szociális, Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta. A bizottságnak volt egy módosító javaslata, szeretné a továbbiakban is kezelni a Civil Alapot. Korábban is az Ügyrendi Bizottság döntött az Alapról.

**Marosi György Csongor:** A Városfejlesztési, Műszaki Bizottság keddi ülésén arról döntött egyhangúlag, hogy a bizottság neve változzon Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottságra. Az Ügyrendi Bizottság is támogatta ezt a módosítást.

A képviselő-testület a bizottság nevének módosításáról szóló javaslatot 12 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) szavazat mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta; azt a javaslatot, mely szerint a Civil Alap az Igazgatási, Szociális, Ügyrendi Bizottság hatáskörébe tartozzon, 4 igen (Harsányi István, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) és 7 nem (Antalné Tardi Irén, Holoda Attila, Kállai István, Kanizsay György Béla, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Dr. Sóvágó László) szavazat mellett nem támogatta; a rendelet-tervezetet 12 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) szavazat mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta és a következő rendeletet alkotta:

*(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

### **Nyolcadik napirend:**

**Marosi György Csongor:** A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag támogatta az előterjesztést. Felkéri a hivatalt, hogy január 15-ig a gazdasági átvilágítást, mint első lépést végezzék el.

**Dr. Sóvágó László:** A bizottsági ülésen úgy hangzott el, hogy ez az átvilágítás az első lépés és ha szükségeltetik, akkor folytatódik az ellenőrzés.

**Majoros Petronella:** November közepén a Városgazdálkodási Zrt. Felügyelő Bizottsága az első kilenc hónapról szóló gazdálkodási ciklust áttekintette, és azt állapította meg egyhangulag, hogy a cég az üzleti tervében meghatározottak alapján gazdálkodott és a feladatok is időarányosan teljesültek. A FEB kifejezi köszönetét az idei évben végzett munkáért. Ez az átvilágítás, amely a napirend címe, néhány kérdést fogalmazott meg benne. Mindhárom cég éves beszámolási kötelezettséggel tartozik az önkormányzatnak, ezt az idén is megtették és egyhangulag el is fogadta a testület a beszámolókat. Milyen területet kívánnak átvizsgálni, milyen időtartamra, ki végzi az átvilágítást, mit szeretnének kideríteni?

**Marosi György Csongor:** A bizottsági ülésen elhangzott módosító javaslatként, hogy nem a többségi tulajdonban lévő gazdasági társaságok átvilágításáról lenne szó, hanem a város tulajdonában lévő társaságokról. Január 15-ig a hivatal fogja végezni az átvilágítást. Minimum az első 11 hónapot mindenképp átvizsgálják. A TDM külső könyvelő céggel könyveltet és ők a tegnapi nap folyamán értesültek az átvizsgálásról. Ennek következtében úgy döntött a bizottság, hogy a hivatal és az új FEB tagjai is részt vehetnek az ellenőrzésben.

**Kocsis Róbert:** Az anyagban szerepel egy olyan mondat, hogy *„Arra is van törekvés, hogy cégeink tevékenységére önkormányzatunknak nagyobb „ráhatása” legyen, irányításuk, felügyeletük más szemléletet és módszereket kíván.”* Milyen törekvésekről van szó? A cégek eddig is törvényesen működtek, minden előírást betartottak. Elfogadja, hogy a költségvetés elfogadása előtt egy ilyen áttekintés indokolt lehet. Májusban minden évben megtörténik a beszámoló.

**Dr. Sóvágó László:** Természetes törekvésnek tart egy munkakör-átadást, sok új képviselő van, joggal kívánják látni a működést. Eddig a beszámolók kissé formálisra sikeredtek. Időnként meg kell újulni, át kell gondolni bizonyos működési formákat, hogy jobban fejlődjenek a cégek. Semmi hátsó szándék nincs ebben az előterjesztésben. Ha rend van és fegyelem, akkor senkinek nincs semmi félnivalója. Bizonyos területeken szükség van változtatásra.

**Harsányi István:** Az átvilágítást kicsit elhamarkodottnak tartja, már az első ülésen erről kell döntenie. Január 15-ig nagyon kevés munkanap van, csak felületesen lehet ezt az átvilágítást elvégezni ennyi idő alatt. Áprilisban ugyanis beszámolnak a cégek, akkor információt szerezhetnek az új képviselők.

**Majoros Petronella:** Nem merült fel benne olyan kétely, hogy meg kellene védeni a Városgazdálkodási Zrt-t, csak mint régi FEB-elnök tájékoztatta a testületet arról, hogy az elmúlt 9 hónapot értékelték, ezekbe a dokumentumokba bárki, bármikor betekinthez. Nem gondolja, hogy bármely cég érdekét oly módon kellene képviselni, hogy félni kelljen bármitől is. A régi FEB befejezte a munkáját és átadja az új FEB-nek. Az új képviselők tiszta képet kaphatnak a korábbi évek anyagai alapján. Alaptalan az a felvetés, hogy bárkinek félnivalója lenne, ezt gyorsan el kell oszlatni.

**Marosi György Csongor:** Örömmel hallotta Harsányi Képviselő Úr szavait, hogy január 15-ig nem kerülhet sor az ellenőrzésre. Épp ezt mondták ők is, hogy ez nem egy átfogó vizsgálat, hanem egy helyzetelemzés lesz és utána, a költségvetés tervezésekor döntenek el, hogy lesz-e további vizsgálat. Senki-nek nem szándéka keresni bármit is, inkább átfogó képet szeretnének kapni a cégekről, különösen az új képviselők.

A képviselő-testület 9 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Jónás Kálmán), 1 nem (Harsányi István) szavazat és 2 tartózkodás (Kocsis Róbert, Majoros Petronella) mellett támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

#### **153/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli az önkormányzat többségi tulajdonában lévő Hungarospa Hajdúszoboszlói Gyógyfürdő és Egészségturisztikai Zrt., és a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság, valamint a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft. pénzügyi, gazdasági helyzetének felülvizsgálatát.

Határidő: 2015.január 15.  
Felelős: jegyző

#### **Kilencedik napirend:**

**Jónás Kálmán:** Ez a probléma leginkább az 1-es és 2-es választókerületben okoz gondot. Az 1-es körzetben induló társának benne volt a programjában ennek a problémának az orvoslása. Két honlapcímet közöl, ahol tájékozódni lehet a megoldási lehetőségekről.

A képviselő-testület 12 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) szavazat mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

#### **154/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a hivatalt, hogy mérje fel, milyen károkat okoznak a városban az elszaporodott gazdátlan galambok. Amennyiben a helyzet intézkedést kíván, az kinek a feladata, tud-e ebben az önkormányzat segítséget nyújtani.

Határidő: 2015. február 28.  
Felelős: jegyző

## **Tizedik napirend:**

**Marosi György Csongor:** A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangulag támogatta.

**Dr. Sóvágó László:** A közvélemény is láthatja, hogy a város vezetése támogatja az ésszerű beruházásokat. Az előterjesztés arról szól, hogy ígéretet kapott a Sportegyesület arra, hogy ha az önkormányzat ennyi önerőt hozzátesz, akkor felújításra kerül az öltöző.

**Kállai István:** A Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangulag támogatta.

**Kocsis Róbert:** Egyetért Polgármester Úrral abban, hogy támogatni kell az ésszerű beruházásokat, de ez nem csak ésszerű, hanem szükséges is. Ahol az öltözők vannak, az az épület már rég nem felel meg a célnak, rászorul a bővítésre. Ezzel a fejlesztéssel kerül olyan szintre az épület, amely megfelel az egyesület igényeinek. Korábban már volt egy korszerűsítés, de az a helyszűkét nem oldotta meg.

**Jónás Kálmán:** A Kulturális, Sport, Nevelési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangulag elfogadásra javasolta. Az előterjesztésben szerepel egy 51 milliós keret, de ha jól tudja, erre vonatkozóan még nem született pontos terv. Ezt a keretösszeget igen magasnak tartja. Hogy jött ki ez az összeg, van-e erről információ?

**Varga Imre:** Előterjesztőként egy kérést írt le, erről megkérdezték bizottsági ülésen az egyesület képviselőjét. Ez egy tervező által becsült összeg, és a javaslat az volt, hogy amennyiben engedélyes terv készül, ahhoz kapcsolódik egy költségvetés, arról értesül a testület. Erre az engedélyes tervre születik meg a szerződés a Magyar Labdarúgó Szövetséggel és akkor lesz konkrét az összeg. Ez csak egy keretösszeg, amivel el lehet indulni. Az MLSZ közreműködik már a tervezésben, szakmailag segít a terv elkészítésében. Viszszakerül testületi ülésre az engedélyes terv.

A képviselő-testület 12 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) szavazat mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

### **155/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló Sport utca 5. szám alatti, 3504/3 helyrajzi számú ingatlanra, a felújítás, az öltöző épületre történő emeletráépítés befejeztével, a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül a Magyar Állam javára a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évre a folyósított támogatás mértékéig jelzálog bejegyzésére kerüljön sor.

2. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beruházás tervezett teljes költségének 30 %-át, 13.300.000.-Ft-ot önrészként, a költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Határidő: 2015. március 10., illetve értelemszerű

Felelős: jegyző

### **Tizenegyedik napirend:**

**Marosi György Csongor:** A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

**Kállai István:** A Városfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület 12 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) szavazat mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

#### **156/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Hajdúszoboszló külterületén 072 hrsz. alatt felvett ingatlan 221 m<sup>2</sup> nagyságú területének Magyar Állam nevében eljáró Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által – az M35 autópálya 4. sz. főút Berettyóújfalu közötti szakasz megvalósítása érdekében történő – kisajátításhoz. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az ingatlanrész kisajátításáért felajánlott 76.720,-Ft összegű ellenértéket.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

### **Tizenkettedik napirend:**

**Marosi György Csongor:** A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 7 igen, 2 nem szavazat mellett támogatta. A bizottsági ülésen különböző variációk hangzottak el, kell-e vagy sem értékesíteni az ingatlan. Itt csak arról dönt a testület, hogy felkerüljön-e az értékesítendő ingatlanok listájára az ingatlan.

**Kállai István:** A Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

**Jónás Kálmán:** Megnézte a területet és úgy látja, hogy a Szabó László zug elég nagyfokú beépítettséggel rendelkezik. Úgy gondolja, hogy a város nem szorul rá erre az árverési összegre. Szükség lenne viszont azon a részen egy közösségi parkra. Ezt hasznosabbnak tartaná.

**Marosi György Csongor:** A Városfejlesztési Bizottság ülésén felmerült ez a kérdés, Főépítész Úr jelen volt, aki elmondta, hogy a rendezési terv alapján nem lehet ott parkot kialakítani, beépíthetőség alapján egy un. kivezetése lenne ez a lakótelepnek. Mindenképpen olyan megoldás kell, ami egy átmenetet képez a József Attila utca és a Major utcai lakótelep között. Elhárul az akadály az elől, hogy a Major utca és a Szabó László zug közötti utat az átmenő forgalom számára megnyissák. Harsányi Képviselő Úr, mint a körzet képviselője korábban már szorgalmazta ezt.

**Jónás Kálmán:** Végletekig elhibázottnak tartaná, hogy egy 65 m<sup>2</sup>-es terület értékesítsenek. Az utca megnyitását azonban ő is támogatja.

A képviselő-testület 9 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Majoros Petronella), 2 nem (Antalné Tardi Irén, Jónás Kálmán) szavazat és 1 tartózkodás (Kocsis Róbert) mellett támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

#### **157/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszló, Szabó László zug 7. szám alatti 2398/1 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant felveszi az „Árverésen értékesítendő ingatlanok” listájára. A telek kikiáltási árát ingatlanforgalmi szakértői vélemény elkészültét követően határozza meg a képviselő-testület.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: jegyző

#### **Tizenharmadik napirend:**

**Lőrincz László:** A tegnapi pénzügyi bizottsági ülésen kérdésként merült fel a november 1-i határidő, a mai napon beszélt a biztosítótársasággal, november 30-a a felmondási határidő és december 31-e a fordulónap. A határozati javaslaton ez nem változtat. A biztosítótársaságok megkeresésével kapcsolatosan felmerült az is, hogy biztosítási alkuszoktól is kérjenek-e ajánlatot. Ebben lehetne most dönteni. Jó lenne időben elkezdni ezt a folyamatot, hogy mindenki megfelelően felkészülhessen.

**Marosi György Csongor:** A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Kérdések merültek fel, ezeket elmondta Főkönyvelő Úr. Arra figyelni kell a jövőben, hogy ne legyenek olyan kártérítési perek, amelyek az idén voltak. A legkorrektebb, legjobb és legátfogóbb biztosítást kell megkötni. Nem mindig a legolcsóbb a legjobb. Alkuszok terén pedig kitételeket kell köt-

ni, kövesse az alkusz a biztosítást, amennyiben alkuszcég fogja megnyerni a biztosítást.

**Kanizsay György Béla**: Helyesli alkuszok bevonását a folyamatba. Három éve ő már szorgalmazta ezt, csak nem kapott támogatást. A jövőben olyan biztosítást kell kötni, amely a város érdekében történik, azokra az eseményekre is koncentrálni, amelyekre a korábbi biztosítás nem terjed ki. Az elmúlt évben is 15 milliós kára volt az önkormányzatnak, amelyet nem fizetett ki a biztosító. Meg kell vizsgálni, milyen szempontok alapján legyen kiválasztva a biztosító.

**Kocsis Róbert**: Egyetért az elhangzottakkal, tanulni kell az eddigi hibákból. Egyfajta nyitásra van szükség, korábban is hangoztatta, hogy változtatásra van szükség.

**Majoros Petronella**: Néhány éve született meg ez a biztosítás, akkor is hangoztatta, hogy alulértékelt a város biztosítása. Ez már akkor látható volt, azóta be is bizonyosodott a káresemények alapján. Mindenképpen új biztosítást kell kötni. Aktuális értéken kell megkötni a város vagyonát, ezt támogatja.

**Holoda Attila**: Támogatni tudja, hogy biztosítási alkuszok is vegyenek részt az ajánlattételben, de semmiképpen ne ugyanazon biztosító alkusza. Javasolja, hogy ne az október-novemberi időszak legyen a fordulónap, mert a jövőben olyan szituációba is belefuthat az önkormányzat, amely miatt meg kell hosszabbítani a hűségévet.

A képviselő-testület 12 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) szavazat mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

#### **158/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és intézményei vagyon- és felelősség biztosításának pályáztatására 2015. évben kerüljön sor. A pályázat elbírálásáig a jelenlegi biztosítónál maradnak a biztosítási kötvények.

Határidő: azonnal, 2015. december 31.

Felelős: jegyző

#### **Tizennegyedik napirend:**

**Marosi György Csongor**: A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag nem támogatta.

**Kállai István**: A Városfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag nem támogatta.

A képviselő-testület 1 igen (Kocsis Róbert), 8 nem (Dr. Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla) szavazat és 3 tartózkodás (Jónás Kálmán, Majoros Petronella, Máté Lajos) mellett nem támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

### **159/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá, hogy a hajdúszoboszlói 047/15, 050/16-050/19, 050/23-050/26, 050/52-050/54, 017/32-017/35, 045/4, 045/10, 045/12, 033/1, 033/3-033/29, 033/75-033/77 számú ingatlanok érintésével kialakuló, a 4. számú főúttal párhuzamos földutak Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának tulajdonába és vagyonkezelésébe kerüljenek.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá, hogy a hajdúszoboszlói 046 és 049 hrsz-ú ingatlanokból a 4. számú főút nyomvonalába eső terület a Magyar Állam tulajdonába és a KKK vagyonkezelésébe kerüljön.

Határidő: -

Felelős: -

### **Tizenötödik napirend:**

**Marosi György Csongor:** A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

**Kállai István:** A Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

**Kocsis Róbert:** Nagyon indokolt az előterjesztés. A tervek tudomása szerint az Alma dűlőig szólnak, ami az első dűlő. Tovább is lehetne legalább a tervezés folyamatát végezni. Van-e ennek valami akadálya?

**Szilágyiné Pál Gyöngyi:** Bizottsági ülésen is felmerült ez a kérdés. Célszerű és indokolt volna az utolsó dűlőig megterveztetni az utat, de ennek ellenére azt javasolja, hogy az első dűlőig történjen ez meg, hiszen kisajátítási problémák vannak még, a dűlőutak vége hivatalosan nem csatlakozik a Szováti útba, többségében magánszemélyek tulajdonában van. A testület bármikor dönthet az éves költségvetésében arról, hogy kisajátításra és tervezésre is fordít összeget, amennyiben van erre támogatottság.

**Kanizsay György Béla:** A terület képviselőjeként a tegnapi bizottsági ülésen pont erre kérdezett rá. Megnyugtató választ kapott Főmérnök Asszonytól. Most csak a tervezési folyamatnál tartanak. Most csak az Alma dűlőig lesz megterveztetve, a későbbiekben lesz lehetőség a továbbiakra is. Annyit kért



az ülésen, hogy mivel a Meggy dűlőig is szeretnék a gyalog- és kerékpárutat megterveztetni, ugyanezen a szakaszon majd a közvilágítás is készüljön el.

A képviselő-testület 12 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) szavazat mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

### **160/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Roden Mérnöki Iroda Kft. által a Szováti úton tervezett külön szintű közút-vasút keresztezés műtárgy (felüljáró) létesítéséhez kapcsolódóan, a ÚT-14-KV-(41)-2013. tervjelű tervdokumentáció tervezési határa (11012/2 hrsz.-ú csatorna) és az Alma dűlő közötti szakaszon gyalog- és kerékpárút létesítését a NIF Zrt. beruházásához kapcsolódóan.

A szükséges gyalog- és kerékpárút tervezési munkálatokkal a felüljárót tervező Roden Mérnöki Iroda Kft.-t bízta meg, az árajánlatban szereplő bruttó 444.500,- Ft összegért, melyet a 2014. évi városi költségvetés 9. sz. melléklet 39/ÖK „Útépítési, felújítási tervek készítése” költséghely terhére biztosítja.

Határidő: 2014. november 30.

Felelős: jegyző

### **Tizenhatodik napirend:**

**Marosi György Csongor:** A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta. A tegnapi nap folyamán meg is valósult a kátyúzás. Így komfortosabbá lett téve a gépkocsival érkezők számára a vasútállomás elérése.

**Kállai István:** A Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület 12 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) szavazat mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

### **161/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a vasútállomás előtti területen a burkolt felületek előterjesztés szerinti javítását bruttó 1.270.000,- Ft összegben, amelynek pénzügyi fedezetét a 2014. évi városi költségvetés 14.

sz. melléklet 1/ÖK „ Útszönyegezések” költséghely terhére biztosítja.

Határidő: 2014. december 15.

Felelős: jegyző  
VG NZrt. vezérigazgató

### **Tizenhetedik napirend:**

A napirend tárgyalásán jelen volt dr. Sléder Tamás aljegyző.

**Dr. Sóvágó László:** Adót nem emel az önkormányzat, új adót pedig nem vet ki, a kormány sugallata ellenére sem. Ezek csak technikai jellegű módosítások.

**Marosi György Csongor:** A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

**dr. Sléder Tamás:** Most érkezett vissza az Egerben megrendezett országos adókonferenciáról. Megerősíti Polgármester Úr szavait, mely szerint a jövő évben Hajdúszoboszlón új adónem nem kerül bevezetésre, illetve a meglévő adónemekben nem történik adómérték-emelés. Azonban parlamenti döntés született arról, hogy az önkormányzatok települési adót vehetnek ki. Ezt azért fontos hangsúlyozni, mert a Kormány a szociális rendszer jelentős átalakításán dolgozik, jövő március 1-től települési támogatás címen lehet az önkormányzatnak különböző szociális ellátási formákat biztosítani. A települési adó, illetve iparűzési adó ennek forrására szolgálna a jövőben. A települési adót a jogszabály szerint az önkormányzat bármilyen olyan adótárgyra kivetethetné, amely jelenleg nem adóztatott, felső korlátja nincs, csak magánszemélyeket terhel. Információja szerint a megyében egy helyen szavaznak erről a mai nap folyamán. E tárgyban még lesz módosító javaslat a Parlamentben ebben az évben. Lehet olyan központi nyomás az önkormányzaton, amely miatt a jövőben ezt át kell gondolni.

A képviselő-testület 12 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) szavazat mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő rendeletet alkotta:

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének 20/2014. (XI.27.) önkormányzati**  
**rendelete a helyi adókról szóló 22/2012. (XI.29.)**  
**önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) és h.) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.

törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Igazgatási, Szociális, Ügyrendi Bizottságának véleményének kikérésével - a helyi sajátosságok és igények, az önkormányzat önálló gazdálkodása megteremtésének, valamint az egyes adóalanyok teherviselő képességének figyelembe vételével az alábbi rendeletet alkotja a helyi adókról szóló 22/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosítása tárgyában:

#### 1. §

(1) A Rendelet 5. § d./ pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„d./ a lakás céljára szolgáló építmény, amennyiben az életvitelszerűen lakott, kivéve, ha vállalkozó vagy magánszemély által jövedelemszerzés céljából hasznosított,”

(2) A Rendelet 5. § e./ pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„e./ a lakás céljára szolgáló építmény, amennyiben az életvitelszerűen nem lakott és a Tessedik S. u. - Liget u. – Böszörményi út – Csanády tér – Kenézy u. - Bethlen u. – Luther u. – Árpád u. – Attila u. – Wesselényi u. - Hőforrás u. – Gázláng u. – Bartók B. u. - Lehár F. u. - Hóvirág u. – Debreceni útfél megnevezésű közterületek által bezárt területen kívül található, kivéve, ha vállalkozó vagy magánszemély által jövedelemszerzés céljából hasznosított.”

#### 2. §

Jelen rendelet 2015. január 1-jén lép hatályba.

### **Tizennyolcadik napirend:**

**Marosi György Csongor:** A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta. A technikai jellegű módosítás lényege, hogy paritásos rendszerben a hivatal részéről 2 fő, illetve 2 bizottsági elnök lesz jelen a tagok mellett a munkacsoportok ülésein.

**Majoros Petronella:** A rendelet-tervezetben a [www.hajduszoboszló.hu](http://www.hajduszoboszló.hu) honlapcím helyett a [www.hajduszoboszló.eu](http://www.hajduszoboszló.eu) a megfelelő véleménye szerint. Ezen a honlapon kötelező közzétenni a közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos hirdetményeket. Kéri ezt javítani. Javasolja, hogy a [hajduszoboszló.eu](http://hajduszoboszló.eu) honlapon érdemes lenne olyan szöveges tájékoztatókat elhelyezni a lakosság számára, amelyekből értesülhetnek, hogy milyen jellegű beruházás történik a környezetükben.

**Kocsis Róbert:** Az Igazgatási, Szociális, Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a napirendet és egyhangúlag támogatta. Akkor is rákérdezett a jegyzői referensnél, hogy hogyan alakul ez a paritásos rendszer. Meggyőzték, hogy a

munkacsoport nem döntéshozó szerv, ugyanis azt kifogásolta, hogy szavazategyenlőség lehet a négy fő miatt, érdemes lenne egy fővel megemelni a létszámot. Azt sem tartja szerencsésnek, hogy két bizottsági elnök mellett két hivatali dolgozó tagja a munkacsoportnak, javasolja, hogy a képviselők számát eggyel emeljék meg, a beruházással érintett bizottság elnöke lenne a harmadik bizottsági tag.

**Marosi György Csongor:** Egyetért Kocsis Képviselőtársával, ez az előterjesztés már kezd arra hasonlítani, amit javasolt képviselőtársa.

**dr. Sléder Tamás:** A közbeszerzésekről szóló törvény konkrétan meghatározza, hogy a munkacsoportok tagjai milyen szakértelemmel kell, hogy rendelkezzenek. Ő sem ragaszkodik ehhez a tagsághoz, de a közbeszerzési referensnek tagnak kell lennie.

A képviselő-testület Kocsis Róbert javaslatát, mely szerint emeljék meg eggyel a képviselők számát a munkacsoportban, 4 igen (Harsányi István, Jónás Kálmán, Kocsis Róbert, Majoros Petronella) és 8 nem (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos) szavazattal nem támogatta; az előterjesztést 12 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) szavazat mellett, tartózkodás és el-lenszavazat nélkül támogatta és a következő határozatot hozta:

#### **162/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának és beszerzései szabályzatának módosítását és elfogadja azok - az előterjesztés mellékletei szerinti - egységes szerkezetbe foglalt szövegét.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

#### **Tizenkilencedik napirend:**

**Dr. Sóvágó László:** Figyelembe vette mások véleményét is, néhány módosítás az előterjesztéshez: lehetővé kell tenni a számítógépes bejelentkezést, ki kell dolgozni a rendszert erre vonatkozóan; a rendelkezés február 1-től lép hatályba, tehát ha elkészül, a decemberi ülésre lehet hozni a rendelet-tervezetet. Az érdemi változtatás az, hogy a felsorolt három területen csak a nyári hónapokban kell fizetni a parkolásért. Némiképp megszorítással, de megteremti az önkormányzat az ingyenes parkolás lehetőségét a város lakosai számára. Azt el kell fogadni, hogy a város döntően az idegenforgalomból él, amikor nagyon sok vendég van, akkor csak kisebb megszorításokkal lehet az ingyen parkolást biztosítani.

**Marosi György Csongor**: A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és az elhangzott módosításokkal együtt egyhangúlag támogatta. Örömet fejezte ki a bizottság, hogy megszületett ez a határozati javaslat, illetve hogy csak a nyári hónapokban kell az említett három területen fizetni a parkolásért. Az Összefogás Hajdúszoboszlóért és a Jövőért Egyesület képviselőjeként örül annak, hogy egy konszenzusos döntés jöhet létre, mert mindegyik oldal támogatja az ingyen parkolást.

**Kocsis Róbert**: Természetesen támogatják az előterjesztést, ahogy az a FIDESZ programjában is szerepelt.

**Jónás Kálmán**: Technikai jellegű kérdése van: hogyan is működik majd ez a rendszer?

**Dr. Sóvágó László**: Mivel ez egy helyi rendelet, a rendeletet módosítani kell, a következő ülés témája többek között a rendszer kialakítása lesz.

A képviselő-testület 12 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) szavazat mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

#### **163/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy 2015. február 1-től a József Attila utca eleje (Déliab Szállodáig), a Mátyás király sétány, Hungarospa Gyógyfürdő téli bejárata előtti tér kivételével, a hajdúszoboszlói lakosok parkolási díjat ne fizessenek, a június- július-augusztus nyári hónapok kivételével.

Utasítja az illetékeseket, hogy a testület januári ülésén az önkormányzati rendelet módosítását terjesszék elé.

Határidő: 2015. január 31.

Felelős: polgármester

#### **Huszdik napirend:**

**Marosi György Csongor**: A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület 12 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kál-

mán, Majoros Petronella) szavazat mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

### **164/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervét az alábbi közbeszerzéssel egészíti ki:

- közbeszerzés tárgya: földgáz energia beszerzése
- közbeszerzés típusa: árubeszerzés
- tervezett eljárásrend, eljárástípus: nyílt
- tervezett időbeli ütemezés (eljárás indítása): 2014. október
- előzetes összesített tájékoztató: nem

Határidő: folyamatos, illetve 2014. december 31.

Felelős: polgármester

### **Huszonegyedik napirend:**

**Marosi György Csongor:** Örömet fejezi ki arra vonatkozóan, hogy hajdúszoboszlói cég került ki győztesen az egyik közbeszerzési eljárásban, ezzel is a helyi vállalkozók felé nyitást mutatják.

A képviselő-testület 12 igen (Dr.Sóvágó László polgármester, Holoda Attila, Marosi György Csongor, Harsányi István, Antalné Tardi Irén, Orosz János, Kállai István, Kanizsay György Béla, Máté Lajos, Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Majoros Petronella) szavazat mellett, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

### **165/2014. (XI. 27.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárások során meghozott döntésekről adott tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: -

Felelős: -

### **Kérdések:**

**Marosi György Csongor:** Főmérnök Asszonyhoz intézi kérdését. A Major utcai útfelújítás átadás-átvétele megtörtént-e már, van-e rá mód, hogy az aknafedők tekintetében valamiféle módosítás, előrelépés történjen? Az utca elején nem igazán sikerült az aknafedőket lerakni. Először túl lentre rakták, utána viszont nagyon magasra. Jobb lett, mint volt, de a tökéletestől még messze van az elvégzett munka.

**Szilágyiné Pál Gyöngyi**: Megtörtént az út átadás-átvétele, most van a lezárás folyamata. Már csak garanciális javítás keretében van mód bármilyen javításra.

**Marosi György Csongor**: Meg kell csináltatni az aknafedőket, ne legyen olyan, mint a József Attila utca.

**Kanizsai György Béla**: Főmérnök Asszonyhoz intézi kérdését. Hasonló felvetése van, mint Marosi képviselő társának. A Vásártér soron befejeződött aszfaltozással kapcsolatosan van kérdése. Tavaly elkészült a Csontos utcáig az első szakasza, most a második szakasszal befejeződött az út felújítása. Viszont a kettő között, ahol összeér az aszfalt, igen nagy döccenő van. Reméli, hogy van lehetőség a probléma orvoslására. Átadás előtt ő jelezte ezt a műszaki ellenőrnek, de eddig intézkedés nem történt.

**Szilágyiné Pál Gyöngyi**: Ugyanazt tudja mondani, mint a Major utca esetében.

**Marosi György Csongor**: Megkéri a Hivatal munkatársait, hogy a Hőforrás utca tekintetében körültekintően járjanak el, mert a már átadott szakaszon is megsüllyedt az aknafedő.

### **Interpellációk:**

**Kanizsai György Béla**: A Déli sor lakói az alábbi problémával keresték meg: ez az utca köti össze a Szováti utat a vasútállomással. Az utca egyik felén gazdasági tevékenységet végeznek, a másik felén pedig családi házak vannak. Néhány napja az ott található négy blokkból álló terményszállító igen nagy zajjal jár, éjjel-nappal működik, nyáron nagy por van miatta. Kéri, hogy vizsgálja meg a hivatal annak lehetőségét, hogy miként lehet korlátozni a működését, van-e erre vonatkozó rendelet, illetve kéri, hogy végezzen egy zajszint-mérést a hivatal az utcában.

**Dr. Vincze Ferenc**: Írásban ad választ az interpellációra.

A képviselő-testület 15.32 órakor zárt ülésen folytatta munkáját.

K.m.f.

***Dr. Sóvágó László***  
***polgármester***

***Dr. Vincze Ferenc***  
***jegyző***